

**Общество с ограниченной ответственностью
Учебный Центр «Организация Креативного Образования»
(ООО УЦ «ОКО»)**

«Утверждаю»



Директор ООО УЦ «ОКО»



Д.В. Гареева

10 июня 2024 г.

**Дополнительная профессиональная программа
профессиональной переподготовки
«Сметное дело»**

г. Уфа – 2024 г.

1. Пояснительная записка

1.1. Общие положения

Настоящая программа профессиональной переподготовки (далее – программа) предназначена для подготовки специалистов сметного дела, занятых в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

Программа регламентирует цели, планируемые результаты обучения, формы аттестации, условия и технологии реализации образовательного процесса. Включает в себя учебный, календарный планы, оценочные и методические материалы, обеспечивающие реализацию образовательной деятельности.

Цель обучения – подготовка специалиста, получение теоретических знаний и практических навыков по составлению локальных смет на отдельные виды работ, ремонтно-строительные работы, на реконструкцию и строительство зданий и сооружений.

Задачи обучения – развитие и формирование общих и профессиональных компетенций.

Прошедшие обучение по настоящей программе должны быть готовы к профессиональной деятельности, связанной с составлением локальных смет на отдельные виды работ, ремонтно-строительные работы, на реконструкцию и строительство зданий и сооружений.

Нормативный срок обучения – 256 часов.

Обучение также может быть организовано в соответствии с индивидуальным ускоренным учебным планом. Обучение по индивидуальному учебному плану, в том числе ускоренное обучение, в пределах осваиваемой программы, осуществляется в порядке, установленном локальными нормативными актами учебного центра. При прохождении профессионального обучения в соответствии с индивидуальным учебным планом его продолжительность может быть изменена учебным центром, с учетом особенностей и образовательных потребностей конкретного обучающегося.

В зависимости от уровня подготовки обучающихся, преподаватель совместно с обучаемым разрабатывает порядок освоения программы (выбор методов, количества времени проведения занятий и способа контроля усвоения материала).

Наименование вида профессиональной деятельности – разработка сметной документации для строительных и ремонтных работ, проведение расчетов затрат на строительство, оценку стоимости материалов, труда и оборудования, а также составление смет и спецификаций.

Требования к обучающимся: имеющие и (или) получающие средне-профессиональное или высшее образование.

Форма обучения – очная, очно-заочная, дистанционная (с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий).

Итоговый документ – диплом профессиональной переподготовки.

1.2. Нормативно-правовые основы разработки программы

Нормативную правовую основу программы составляют следующие документы:

– Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

– Гражданский кодекс Российской Федерации (ГК РФ).

– "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ.

– Федеральный закон "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 23.11.2009 N 261-ФЗ.

–Нормативно-технические документы в области строительства, включая СНиП, ГОСТы и другие стандарты, устанавливающие правила и требования к составлению смет и сметной документации.

–Приказы и методические рекомендации Министерства строительства РФ или других компетентных органов, содержащие рекомендации по сметному делу и сметному учету.

1.3. Планируемые результаты обучения

Обучающийся по сметному делу должен овладеть:

– знаниями нормативно-правовой базы: понимание основных законов, норм и стандартов, регулирующих сметное дело в строительстве.

– основными инженерно-техническими аспектами строительства.

– навыками работы с программными продуктами: умение использовать специализированные программы для составления смет, расчетов, анализа стоимости работ и т.д.

– навыками проведения расчетов, оценки стоимости материалов, труда, оборудования и прочих затрат.

– навыками анализирования проектной документации: четко и правильно интерпретировать чертежи, спецификации, технические условия и другие документы для составления сметы.

– умением эффективно взаимодействовать с заказчиками, подрядчиками, проектировщиками и другими участниками строительного процесса для корректного определения требований и условий работ.

2. Календарный учебный график

Содержание программы определяется с учетом потребностей лица, организации, инициативе которых осуществляется повышение квалификации по профессиональному обучению. Образовательная деятельность обучающихся предусматривает следующие виды учебных занятий и учебных работ: теоретические и практические занятия, выполнение промежуточной и итоговой аттестации. Комплектование учебных групп осуществляется в течении всего календарного года. Начало обучения организуется по мере комплектования учебных групп, или в индивидуальном формате.

Нормативный срок обучения: 256 часов. Продолжительность обучения – 1,5 месяца. Режим обучения – продолжительность занятий в день не более 8 часов. Для всех видов аудиторных занятий академический час устанавливается продолжительностью 45 минут.

№ пп	Наименование разделов	Количество часов	Период обучения/недели
1	Модуль 1. Общий курс	112	1-5 неделя обучения
2	Модуль 2. Специальный курс	98	
3	Практика и стажировка	36	5-6 неделя обучения
4	Итоговая аттестация	8	6 неделя

3. Учебный план

№ пп	Наименование разделов и тем	Всего часов	ТЗ	ПЗ	Форма контроля
	Модуль 1. Общий курс	112			
1.1	Введение в сметное дело	16			Текущий контроль в ходе устного опроса
1.1.1	Основные понятия и принципы сметного дела	8	8	-	
1.1.2	Роль сметчика в строительном процессе	8	8	-	

1.2	Законодательство и нормативные требования в сметном деле	32			Текущий контроль в ходе устного опроса
1.2.1	Законодательные акты, регулирующие сметное дело	16	16	-	
1.2.2	Стандарты и нормы по составлению смет	8	8	-	
1.2.3	Ответственность при ошибочных сметах	8	8	-	
1.3	Технологии сметного дела	32			Текущий контроль в ходе устного опроса
1.3.1	Методы составления смет	8	8	-	
1.3.2	Использование программного обеспечения для сметного дела	8	8	-	
1.3.3	Проектирование и расчеты в сметах	8	8	-	
1.3.4	Оценка стоимости строительства	8	8	-	
1.4	Практические навыки сметчика	32			Текущий контроль в ходе устного опроса
1.4.1	Проведение сметных работ на практике	16	16	-	
1.4.2	Анализ и учет затрат на строительство	8	8	-	
1.4.3	Расчет сметной стоимости с учетом различных факторов	8	8	-	
	<i>Промежуточная аттестация</i>	2	2		Промежуточный контроль
	Модуль 2. Специальный курс				
2.1	Особенности сметного дела в различных отраслях	34			Текущий контроль в ходе устного опроса
2.1.1	Сметное дело в жилищном строительстве	8	8	-	
2.1.2	Сметное дело в промышленном строительстве	10	10	-	
2.1.3	Сметное дело в дорожном строительстве	16	16	-	

2.2	Контроль и анализ сметных расчетов	32			Текущий контроль в ходе устного опроса
2.2.1	Методы контроля смет	8	8	-	
2.2.2	Анализ ошибок и недочетов в сметах	8	8	-	
2.2.3	Оптимизация сметных расчетов	16	16	-	
2.3	Применение сметного дела в управлении проектами	32			Текущий контроль в ходе устного опроса
2.3.1	Роль сметного дела в управлении строительными проектами.	8	8	-	
2.3.2	Использование сметных расчетов для планирования бюджета проекта	8	8	-	
2.3.3	Контроль и анализ сметных данных в процессе управления строительством	8	8	-	
2.3.4	Оптимизация бюджета проекта на основе сметных расчетов	8	8	-	
	Практика и стажировка	36	-	36	
	Итоговая аттестация	8	-	8	Защита ВКР
	Итого	256			

3.1. Содержание рабочих программ учебных дисциплин

Модуль 1. Общий курс

1.1 Введение в сметное дело

1.1.1 Основные понятия и принципы сметного дела.

Определение сметного дела; актуальность сметного дела в строительстве и других отраслях; роль сметного дела для эффективного управления проектами.

Основные понятия сметного дела: смета; виды смет; структура сметы.

Принципы сметного дела: принцип достоверности; принцип точности; принцип обоснованности; другие принципы. Методы определения стоимости строительства: ресурсный метод; базисно-индексный метод; метод укрупнённых сметных нормативов.

Заключение: перспективы развития сметного дела — внедрение новых технологий и методов расчёта стоимости, повышение точности и достоверности смет.